

COMPARATIVO DE INFRAESTRUTURA

| | |  MORADA DA BRISA |  CONCORRENTE 1 |  CONCORRENTE 2 |
|-------------------------|---|---|---|---|
| MÁXIMA SEGURANÇA | Portaria 24 horas com Vidros blindados | ✓ | ✓ | ✓ |
| | Controle de entrada e saída: pessoas e veículos | ✓ | ✓ | ✓ |
| | Circuito interno de câmeras Speed Dome | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Monitoramento por câmeras em todo perímetro dos muros internos e externos | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Controle de acesso e entrada por biometria | ✓ | ✓ | ✗ |
| | Murado e com cerca elétrica industrial de alto padrão | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Tecnologia inovadora que monitora perfurações e escaladas nos muros | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Vigilância móvel com rondas frequentes (diurnas e noturnas) | ✓ | ✓ | ✓ |
| | Privacidade total aos moradores garantida pela cancela automática, após o complexo de lazer e convivência | ✓ | ✗ | ✗ |
| ESPORTE E LAZER | Campo de futebol | ✓ | ✗ | ✓ |
| | Quadra poliesportiva | ✓ | ✓ | ✓ |
| | Vestiários | ✓ | ✓ | ✓ |
| | Saunas Feminina e Masculina | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Academia com piscina aquecida e infraestrutura para musculação, ginástica e pilates | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Pista de caminhada com academia ao ar livre e playground, além da proximidade e harmonia com a natureza | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Salão de jogos | ✓ | ✓ | ✗ |
| CONVIVÊNCIA | Loja de Conveniência | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Lavanderia | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Espaço Gourmet com mirante de vista panorâmica, playground, brinquedoteca, casa de bonecas e salão de jogos, exclusivo aos moradores e no interior do condomínio, em área total aproximada de 2.500 m ² | ✓ | ✗ | ✗ |
| | Super Salão de Festas e Eventos, devidamente projetado com: Espaço para acomodação confortável de no mínimo 300 pessoas Acústica completa com equipamentos de som profissional Palco e Camarim Estacionamento Exclusivo Cozinha, Fraldário e Mezanino Acesso externo ao Back Office do salão, para suporte aos buffet's e prestadores de serviços, durante as festas e eventos, contendo áreas exclusivas para os profissionais, tais como cozinha, vestiários, banheiros, áreas de apoio e descartes | ✓ | ✗ | ✗ |

DIFERENCIAIS COMPETITIVOS “EXCLUSIVOS”



| ESTRUTURA | | | |
|--|---|---|---|
| Entrega das obras até o final de 2016 | ✓ | × | × |
| 07 casas em construção | ✓ | × | × |
| Complexo de lazer e recreação na entrada do Condomínio | ✓ | × | × |
| Prédios estruturados em locais distintos | ✓ | × | × |
| Melhor topografia e relevo suave dos lotes | ✓ | × | × |
| Área verde preservada de 96 mil m ² dentro do Condomínio | ✓ | × | × |
| Empreendedores irão morar com suas famílias no Condomínio | ✓ | × | × |
| MÁXIMA SEGURANÇA | | | |
| Cerca elétrica industrial de alto padrão | ✓ | × | × |
| Circuito interno de câmeras Speed Dome. | ✓ | × | × |
| Tecnologia inovadora que monitora perfurações e escaladas nos muros | ✓ | × | × |
| Monitoramento por câmeras em todo perímetro dos muros internos e externos | ✓ | × | × |
| Privacidade total aos moradores garantida pela cancela automática, após o complexo de lazer e convivência | ✓ | × | × |
| ESPORTE & LAZER | | | |
| Pista de caminhada com academia ao ar livre e playground, além da proximidade e harmonia com a natureza | ✓ | × | × |
| Academia com piscina aquecida e infraestrutura para musculação, ginástica e pilates | ✓ | × | × |
| Saunas Feminina e Masculina | ✓ | × | × |
| CONVIVÊNCIA & RECREAÇÃO | | | |
| Loja de Conveniência | ✓ | × | × |
| Lavanderia | ✓ | × | × |
| Espaço Gourmet com mirante de vista panorâmica, playground, brinquedoteca, casa de bonecas e salão de jogos, exclusivo aos moradores e no interior do condomínio, em área total aproximada de 2.500 m ² | ✓ | × | × |
| Super Salão de Festas e Eventos, devidamente projetado com: Espaço para acomodação confortável de no mínimo 300 pessoas Acústica completa com equipamentos de som profissional Palco e Camarim Estacionamento Exclusivo Cozinha, Fraldário e Mezanino Acesso externo ao Back Office do salão, para suporte aos buffet's e prestadores de serviços, durante as festas e eventos, contendo áreas exclusivas para os profissionais, tais como cozinha, vestiários, banheiros, áreas de apoio e descartes | ✓ | × | × |